

**Договор № 12**  
**о передаче муниципального имущества**  
**в безвозмездное пользование**

г. Таганрог

«29» 09 2021 г.

Муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение средняя общеобразовательная школа № 31 (МОБУ СОШ № 31), далее именуемое «Ссудодатель», в лице директора Чудного Андрея Валерьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Муниципальное бюджетное учреждение г. Таганрога «Спортивная школа № 3» (МБУ «СШ № 3», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице директора Саламатина Сергея Николаевича., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. «Ссудодатель» передаёт, а «Ссудополучатель» принимает в безвозмездное пользование муниципальное помещение, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Бабушкина, 43 (Литер А, этаж 2, комн.31, общей площадью 182,6 м<sup>2</sup>), для осуществления совместного учебного процесса (в соответствии с утвержденным расписанием).

**2. Права и обязанности сторон**

2.1. «Ссудополучатель»:

2.1.1. Обязан использовать принятое муниципальное имущество по назначению.

2.1.2. Не вправе передавать принятое в безвозмездное пользование имущество третьим лицам без согласования со «Ссудодателем».

2.1.3. Обязан поддерживать принятое в безвозмездное пользование имущество в исправном техническом и надлежащем санитарном состоянии.

2.2. «Ссудодатель»:

2.2.1. Обязан передать «Ссудополучателю» имущество по акту приёма-передачи.

2.2.2. Осуществляет контроль за использованием имущества в соответствии с его целевым назначением, определённым договором.

**3. Прочие условия**

3.1. При прекращении Договора имущество передаётся «Ссудополучателем» «Ссудодателю» передаточным актом, подписываемым сторонами, в технически исправном состоянии с учётом нормативного износа.

**4. Ответственность сторон**

4.1. Стороны несут друг перед другом ответственность в полном объёме, в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором и гражданским законодательством.

**5.Срок действия договора**

5.1. Договор заключён на срок с «01» 10 2021 г. по «01» 10 2026г.

**6. Порядок изменения и расторжения договора**

- 6.1. Договор расторгается досрочно «Ссудодателем»:
- 6.1.1. При несоблюдении условий настоящего договора.
- 6.1.2. При использовании муниципального помещения не по назначению.
- 6.1.3. В случае передачи муниципального имущества третьим лицам без согласования со «Ссудодателем».
- 6.2. Договор может быть расторгнут или изменён по соглашению сторон.
- 6.3. Стороны вправе отказаться от договора, известив об этом другую сторону за 30 дней.

Юридические адреса сторон

«Ссудодатель»  
МОБУ СОШ № 31  
Адрес: г. Таганрог, Ростовская область  
ул. Бабушкина, 43

  
  
Чудный А.В./  
«29» 09 2021 г.  
М.П.

«Ссудополучатель»  
МБУ «СШ №3»  
Адрес: г. Таганрог, Ростовская область,  
ул. Маршала Жукова, 2ж

  
  
/Саламатин С.Н./  
«29» 09 2021 г.  
М.П.